

Implementación de tecnologías avanzadas BIM; que permitan el desarrollo eficiente de proyectos de arquitectura y posibiliten la expansión hacia la gestión eficiente de Infraestructura.

Soluciones implementadas:  
Autodesk Revit Architecture

2013-2014

## PROCESOS Y TECNOLOGÍA AL SERVICIO DEL CLIENTE

Terranum Arquitectura, ofrece servicios de diseño y construcción de espacios sostenibles para clientes institucionales, corporativos y comerciales, se concentran en comprender a profundidad la esencia del cliente representada en su modelo de negocio, marca, cultura y valores, traduciendo todo esto al lenguaje del diseño y su materialización.



### RESUMEN DEL PROYECTO

Terranum Arquitectura ofrece servicios y experiencia en proyectos corporativos, donde el factor diferenciador es diseñar espacios arquitectónicos partiendo de la comprensión de las características propias de cada cliente. En su afán de ofrecer el mejor servicio desde el año 2012 diseñaron un plan de desarrollo, el cual se basó en migrar la producción de proyectos, de la forma en que se venían desarrollando (AutoCAD 2D) a BIM (Building Information Modeling), 3D, 4D y 5D. Adicionalmente lograr los estándares propuestos implicó adoptar pautas internacionales que permitieran un mejor estándar en la producción de la información.

### EL RETO

Implementar el nuevo sistema de trabajo BIM, bajo la plataforma tecnológica Revit, en un ambiente de producción donde todo el equipo de trabajo usa AutoCAD y donde hay temas por mejorar en diferentes ámbitos como el tecnológico, del conocimiento, técnico, y la estandarización de contenidos, entre otros.

### SOLUCIÓN IMPLEMENTADA

Luego de la realización de un diagnóstico profundo que incluyó quien, como, cuando y donde se realizaban los proyectos, se procedió a realizar la mejora del proceso usado con el concurso de la alta gerencia y los directivos, lo anterior permitió determinar el plan de acción que condujo a la correcta implementación del sistema de trabajo BIM y al consecuente desarrollo de actividades de entrenamiento, estandarización de procesos y personalización de la solución. Todo lo anterior a la luz de las mejores prácticas del mercado y además bajo las observaciones de estándares internacionales, propuestos por organizaciones de talla mundial como la NCS y National BIM Standard.

### RESULTADO

Terranum Arquitectura hoy en día, está en capacidad de producir proyectos BIM de alta calidad y ya ha iniciado los procesos de expansión hacia proveedores de diseños técnicos y obra, con lo anterior se acerca cada vez más al logro de sus objetivos corporativos, que incluyen la gestión eficiente de infraestructura FM a través del BIM.